

## **AVENANT N°2 AU BAIL DU 12 DECEMBRE 2014**

Les parties soussignées :

- 1) **L'Administration Communale de la Ville d'Esch-sur-Alzette**, N° d'identité national 0000 5132 045, établie à L-4138 ESCH-SUR-ALZETTE, Place de l'Hôtel de Ville, représentée par son collège des Bourgmestre et Echevins actuellement en fonction, à savoir Monsieur Georges MISCHO, Bourgmestre, Monsieur Martin KOX, Monsieur André ZWALLY et Monsieur Pierre Marc KNAFF, échevins, Madame Mandy RAGNI, échevine

ci-après désignée le « **bailleur** »,

et

- 2) Le **Fonds du Logement**, établi à L-1311 LUXEMBOURG, 52, boulevard Marcel Cahen, établissement public, constitué en personne juridique par la loi du 25 février 1979 telle que modifiée par la loi du 24 avril 2017 portant réorganisation de l'établissement public nommé « Fonds du logement », représenté à la présente par la Présidente du Conseil d'administration et par un membre du Conseil d'administration,

ci-après désigné le « **locataire** »,

ont convenu d'un commun accord d'apporter les modifications suivantes à l'avenant n°1 du 26 avril 2018 au contrat signé entre les parties le 12 décembre 2014.

### Article 1

Par avenant n°1 du 26 avril 2018, les parties ont ajouté la phrase suivante à l'article 2 du contrat du 12 décembre 2014 : « *A compter du 1er juin 2018, le présent bail est reconduit pour une durée de 5 mois, soit jusqu'au 31 octobre 2018* ».

Dans le cadre du présent avenant n°2, les parties souhaitent reconduire le bail du 12 décembre 2014 pour une nouvelle période de 9 mois, à compter du 1<sup>er</sup> novembre 2018.

Par conséquent, les phrases suivantes sont ajoutées à la fin de l'article 1<sup>er</sup> de l'avenant n°1 du 26 avril 2018 :

A compter du 1<sup>er</sup> novembre 2018, le présent bail est reconduit pour une durée de 9 mois, soit jusqu'au 31 juillet 2019. Dans l'hypothèse où la pharmacie « Fleur de Vie » libère le conteneur provisoire avant cette date, le Fonds du Logement est en droit de résilier le présent bail à l'issue du délai nécessaire à la remise en état de la parcelle inscrite au cadastre dans la commune d'Esch-sur-Alzette, n°2859/17690.

Le présent avenant n°2 prend effet à compter de la date de sa signature.

Les autres clauses du contrat du 12 décembre 2014 et de l'avenant n°1 du 26 avril 2018 demeurent inchangées.

Etabli à Luxembourg le \_\_\_\_\_, chaque partie reconnaissant avoir obtenu un exemplaire.

**Le bailleur**

**Ville d'Esch-sur-Alzette**



Georges MISCHO, Bourgmestre



Martin KOX, Echevin



André ZWALLY, Echevin



Pierre-Marc KNAFF, Echevin



Mandy RAGNI, Echevine

**Le locataire**

**Fonds du Logement**



Diane Dupont, Présidente du Conseil d'administration



Luc Schockmel, Membre du Conseil d'administration