



Ville d'Esch-sur-Alzette

Esch-sur-Alzette, le 25 avril 2019

Au Collège des Bourgmestre et Echevins

Article : 4/822/221311/19041
Objet : Centre Omnisport Henri Schmitz – hall 1 - rénovation
Concerne : Devis à voter, 1^{ère} partie

Monsieur le Bourgmestre, Madame et Messieurs les Echevins,

Par la présente, je vous sou mets, aux fins de vote par le Conseil Communal, un premier devis concernant les travaux cités en rubrique.

Le devis global de la rénovation du hall même étant encore en élaboration, le présent devis couvre de premiers travaux préparatoires, la construction des sanitaires supplémentaires au premier étage ainsi que divers travaux d'installations techniques. Il est nécessaire de réaliser ces travaux déjà maintenant étant donné qu'ils ont un impact direct sur les travaux de la buvette et de la salle polyvalente.

Par ailleurs, et étant donné qu'il a été décidé que la Ville exploitera elle-même la cuisine et la buvette (hors plages exploitées par les clubs), le présent devis prévoit également l'équipement nécessaire des locaux.

Total arrondi à voter: 1.900.000,00.- €

Veuillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, Madame et Messieurs les Echevins, l'expression de mes sentiments distingués



Everling Luc
Architecte Directeur

Récapitulatif du devis :

BUDGET ESTIMATIF COHS: HALL1 RENOVATION- PHASE 1 C _ART.: 4 / 822 / 221 311 / 19041

Estimatif pour les travaux d'extension sur toiture du C.O.H.S. Lallange - architecture & équipements techniques

20190424 NOTES PRELIMINAIRES

Travaux et études correspondant à la Phase 1 (C) selon planning & phasage prévisionnel:
_hors aménagements extérieurs

POSITION QT. P.U. S-S TOTAL 1 C

000 INSTALLATION DE CHANTIER, SONDAGES	€	10.000,00
001 TRAVAUX DE DEMOLITIONS	€	25.070,00
002 GROS-OEUVRE	€	72.500,00
003 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS	€	85.000,00
004 MENUISERIES INTERIEURES	€	18.150,00
005 TRAVAUX DE FACADE	€	97.950,00
006 TRAVAUX DE TOITURE	€	175.600,00
007 INSTALLATIONS TECHNIQUES - VENTILATION	€	240.000,00
008 INSTALLATIONS & EQUIPEMENTS SANITAIRES	€	16.200,00
004 INSTALLATIONS TECHNIQUES - ELECTRIQUES	€	270.000,00
005 PARACHEVEMENT	€	41.105,00
006 PEINTURE / FINITIONS DIVERSES	€	5.880,00
007 EQUIPEMENTS	€	204.950,00
SOUS-TOTAL	€	<u>1.262.405,00</u>
009 IMPREVUS 10,00%	€	126.240,50
TOTAL ESTIME TRAVAUX	€	<u>1.388.645,50</u>
010 ETUDES & TAXES 37,00%	€	513.798,84
TOTAL ESTIMATIF PHASE 1(C)	€	<u>1.902.444,34</u>

TOTAL ARRONDI PHASE 1(C) € 1.900.000,00.-